

Local commercial avec jardin, Morsang-sur-Orge (91390)

Annonce **C1331163** mise à jour le **06 novembre 2025**

Description de l'activité

Morsang-sur-Orge (91390) : A louer local commercial d'une surface de 148 m2 avec une terrasse de 90 m2 et 2 jardins d'une surface totale de 220 m2, un local d'om/ poussettes de 12 m2, bien situé.

Livré brut de béton en VEFA avec fluides en attente, sans vitrines, en RDC d'une résidence de 140 logements et 6 commerces.

Deux emplacements de stationnement en sous-sol sont compris dans le prix.

Un alimentaire et un cabinet médical sont déjà réservés.

Le local est idéal pour une micro-crèche.

Surface commerciale : 148 m²

Surface totale : 220 m²

Loyer mensuel : 3 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Morsang-sur-Orge (91390), Essonne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Morsang-sur-Orge : **21 037 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.