

## Café, Bar, Restaurant licence IV 100 couverts avec terrasse dans l' Hérault (34)

Annonce C1331155 mise à jour le **06 novembre 2025**

### Description de l'activité

Hérault (34) : A vendre café, bar-restaurant avec Licence IV, idéalement placé dans un quartier d'affaire en pleine expansion, situé dans une grande ville du (34).

Cet établissement dispose d'une terrasse de 100 places et d'un intérieur de 80 places.

Bonne visibilité grâce à sa localisation.

Cette affaire propose une cuisine raffinée, fait maison avec les produits de producteurs locaux.

Bien agencée, matériel entretenu en bon état.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **100**

### **Points fort :**

Emplacement, aucun travaux

### **Éléments chiffrés :**

CA en 2024	1 084 000 €
EBE en 2024	318 000 €

### Informations sur la cession

Prix de cession : **490 000 € FAI**

### Localisation

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**