

## Local d'activité / Entrepôt, 546 m<sup>2</sup>, Anglet (64600)

Annonce C1331145 mise à jour le 04 novembre 2025

### Description de l'activité

---

Sur la commune d'Anglet, à louer local d'activités avec espace show-room, bureaux et réserve d'une superficie de 546.83 m<sup>2</sup> environ.

Places de parking privatives.

Chiffres clés :

- Loyer : 4 370 € HT HC/ mois.
- Provision pour charges : A préciser.
- Taxe foncière à la charge du preneur.
- Honoraires en sus : 20 % HT du loyer annuel HT à la charge du preneur.

**Surface commerciale** : 546 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 546 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 370 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Anglet (64600), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Anglet : **39 034 ( ville )**

### Photos

---

