

## Local commercial de 100 m<sup>2</sup> dans une ville dynamique et attractive,, Yerres (91330)

Annonce C1331134 postée le 03/novembre/2025

### Description de l'activité

---

Essonne - Yerres (91330) : A louer un local commercial bénéficiant de beaucoup de places de parkings devant l'espace.

Local d'environ 100 m<sup>2</sup> situé dans un angle stratégique de la ville d'Yerres, bénéficiant d'une bonne visibilité, idéal pour une variété d'activités commerciales offrant une opportunité pour les entrepreneurs et les entreprises cherchant à se démarquer dans un emplacement de choix.

Une superficie généreuse pour aménager, selon les besoins, et une position en angle qui garantit une visibilité maximale pour attirer les clients et développer une activité, dans une ville dynamique et attractive qui offre une qualité de vie exceptionnelle à ses habitants, avec des transports en commun pratiques et des commodités locales à proximité.

Le local est un investissement idéal pour ceux qui cherchent à établir ou à développer leur entreprise dans un secteur en plein essor.

Un bien qui pourrait être la clé de votre succès commercial.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 5760,00 €.

**Surface commerciale :** 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 1 600 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Yerres (91330), Essonne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Yerres : **29 265 ( ville )**

### Photos

---

