

## Bar, Restaurant 900 couverts, Lyon 3ème (69003)

Annonce C1331119 mise à jour le 04 novembre 2025

### Description de l'activité

---

Lyon 3ème (69003) : A vendre fonds de commerce de bar latino/ cuisine péruvienne, idéalement situé dans un emplacement stratégique, bon passage piéton et dynamisme évènementiel.

Points clés :

Type : Bar latino/ restaurant (cuisine péruvienne/ pisco, cocktails, soirées).

Surface : 44,5 m<sup>2</sup>.

L'activité/ clientèle :

Reconnu localement pour sa cuisine péruvienne authentique, ses ceviches, et ses cocktails, ainsi que pour son ambiance latino et ses petites soirées/ shows ponctuels.

L'établissement reçoit des avis positifs en ligne, témoignant d'une clientèle fidèle et d'une bonne réputation gastronomique.

Nombre de places en salle : **900**

**Surface commerciale** : 45 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 45 m<sup>2</sup>

**Points fort** :

emplacement n°1 : Bonne visibilité dans un secteur animé du 3<sup>e</sup> arrondissement.

Concept attractif : Fusion bar latino/ cuisine péruvienne.

Positionnement original et recherché à Lyon.

**Loyer mensuel** : 764 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **88 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

