

## Restauration rapide 25 couverts, Paris 8ème dans un quartier animé et commerçant (75008)

Annonce C1331093 postée le 03/novembre/2025

### Description de l'activité

---

Paris 8ème (75008) : A vendre restaurant rapide de 35 m<sup>2</sup> situé dans un quartier animé et commerçant avec de nombreux bureaux et hôtels alentours.

Proche d'une station de métro, cet établissement dispose de 25 places assises, d'une cuisine équipée d'une extraction 200 autorisant une cuisson sans friture.

Nombreux équipements cédés avec le bail.

Bénéficie également d'une grande réserve au sous-sol en accès direct.

Le loyer mensuel HC est de 2.700 €.

Bail 3/6/9 en cours.

Prix du fonds de commerce : 46.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Nombre de places en salle : **25**

**Surface commerciale** : 35 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 35 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 700 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : droit au bail

Prix de cession : **46 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 8ème (75008), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 8ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.