

Restaurant 100 couverts avec terrasse, Aix-en-Provence dans un secteur commerçant (13100)

Annonce **C1331092** mise à jour le **04 novembre 2025**

Description de l'activité

Aix-en-Provence (13100) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant familial, idéalement situé dans un secteur commerçant.

Cet établissement disposant d'une cuisine professionnelle avec une extraction, d'un espace d'accueil et de 100 couverts avec terrasse.

Clientèle fidélisée depuis de nombreuses années.

Chiffre d'affaires de 300.000 €, ouvert 5/7 service du midi.

Affaire annuel, pas de travaux à prévoir, possibilités de développement.

L'agencement convivial et chaleureux des lieux pourra être conservé.

Budget : 169.000 €, honoraires d'agence à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Surface commerciale : 156 m²

Surface totale : 156 m²

Loyer mensuel : 3 200 €

Éléments chiffrés :

CA	300 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **169 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Aix-en-Provence (13100), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Aix-en-Provence : **145 273 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.