

## Ensemble immobilier de 350 m2 près de Sainte-Geneviève-des-Bois (91700)

Annonce C1331073 mise à jour le **04 novembre 2025**

### Description de l'activité

Sainte-Geneviève-des-Bois (91700) : A vendre ensemble immobilier bâti de 350 m2 de surface de plancher, implanté sur un terrain de 1 247 m2.

Ce bien, détenu en mono propriété, est idéal pour un promoteur immobilier ou un marchand de bien.

Prix net vendeur : 980.000 €, honoraires de 58.800 € HT (soit 70.560 € TTC).

honoraires inclus de 7.2 % à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires : 980 000 €.

Dpe en cours.

**Surface commerciale** : 350 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 350 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **1 050 560 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : **981 832 €**

Montant honoraires : **7 %**

### Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**