Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria, emporter de 47 m2 dans le Var (83)

Annonce **C1331072** mise à jour le **04 novembre 2025**

Description de l'activité

Var : A vendre pizzeria à emporter idéalement située sur le littoral varois, bénéficiant d'un bon emplacement face à une place animée.

Le local de 47 m2 est entièrement équipé avec matériel complet, climatisation et dispose d'une clientèle fidèle.

Ouvert toute l'année, cette affaire est proposée à la vente pour cause de retraite.

Vente des murs et du fonds : 400 000 € FAI HT.

Chiffre d'affaires : 169 717 €.

EBE : 87 044 €.

Surface commerciale : 47 m²

Surface totale : 47 m²

Loyer annuel : 17 568 €

Éléments chiffrés :

	2025	2026
170 000 €	€	
€	€	
87 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**400 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.