

Combo de deux hôtels en Corrèze (19)

Annonce **C1331071** mise à jour le **04 novembre 2025**

Description de l'activité

Corrèze (19) : A vendre combo de deux hôtels, idéalement situés dans l'un des plus beaux villages de France.

Le premier, hôtel de charme 3 étoiles avec restauration, a été entièrement rénové, climatisé et dispose d'un ascenseur, d'un parking privé et est en bon état.

Licence IV incluse.

Le second, hôtel bureau rénové, bénéficie d'un emplacement privilégié en hypercentre.

Vente des murs et du fonds : 3 030 000 € FAI HT.

Chiffre d'affaires : 1 180 579 €.

EBE : 290 247 €.

Le commerce possède : **une licence IV, un parking**
Confort : **3 étoiles**

Surface totale : 2 400 m²

Loyer annuel : 75 000 €

Éléments chiffrés :

	2025	2026
1 181 000 €	€	
€	€	
290 000 €	€	
€	€	
€	€	
10 €	€	

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **3 030 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Corrèze, Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.