

## Hôtel-restaurant haut de gamme, Saint-Didier-en-Velay (43140)

Annonce **C1331055** mise à jour le **04 novembre 2025**

### Description de l'activité

---

Saint-Étienne (42000) : A vendre fonds de commerce d'un hôtel-restaurant, situé à 40 minutes de Saint-Étienne.

Établissement reconnu, offrant un cadre de travail agréable et un outil entièrement opérationnel.

Les atouts de cette affaire :

Cuisine immense et remarquablement équipée, idéale pour un professionnel souhaitant s'épanouir dans de bonnes conditions.

État général impeccable, bâtiment et matériel entretenus avec soin.

Taux de remplissage proche de 80 %, gage d'une activité régulière et solide.

Bonne rentabilité : EBE retraité de 178 000 € pour un chiffre d'affaires d'environ 800 000 €.

Fermeture du restaurant le dimanche et le lundi, permettant un rythme équilibré.

Prix de vente du fonds de commerce : 384 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 748 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 748 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 811 €

#### Éléments chiffrés :

CA	800 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **384 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Didier-en-Velay (43140), Haute Loire, Auvergne**

Nombre d'habitants\* à Saint-Didier-en-Velay : **3 383 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**