Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pâtisserie dans une zone commerciale de l’Ain (01)

Annonce **C1331048** mise à jour le **04 novembre 2025**

Description de l'activité

Ain (01) : Situé au coeur d'un pôle commerçant, l'établissement bénéficie d'atouts permettant une activité régulière sur l'année.

Le mode d'exploitation offre un équilibre avec la vie familiale.

L'outil de travail est régulièrement entretenu.

Le loyer de moins de 200 permet une tranquillité, il court jusqu'en 2031.

Congés 4 semaines.

Loyer mensuel : 187 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	320 000 €
EBE en 2025	68 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **164 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Ain, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.