

Bar, Restaurant licence IV 30 couverts dans une zone vivante,, Paris (75005)

Annonce **C1331011** postée le **03/novembre/2025**

Description de l'activité

Paris (75005) : A vendre un fonds de commerce de bar Licence IV - restaurant bénéficiant d'un emplacement ultra vivant, en plein cœur d'un quartier, sur un secteur animé jour et nuit, fréquenté par une clientèle d'étudiants, de riverains et de touristes.

Actuellement exploité en restaurant, l'établissement dispose d'une Licence IV, permettant également une exploitation en bar dans ce quartier festif.

L'établissement offre :

- Une trentaine de couverts en salle.
- Cuisine ouverte sur la salle.
- Hotte à charbon.
- Aucun gros travaux à prévoir ; affaire saine.
- Bail neuf 3/6/9.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **30**

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Loyer mensuel : 4 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **112 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 5ème (75005), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 5ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.