

Restaurant avec terrasse dans une ville balnéaire,, Pornic (44210)

Annonce **C1330953** postée le **31/octobre/2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Pornic (44210) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant très bien situé dans une ville balnéaire de la côte Atlantique. Il est reconnu pour sa cuisine à thèmes. Il bénéficie d'un emplacement idéal près du centre-ville et du port, dans une zone à fort passage.

Le restaurant dispose d'une salle élégante et conviviale pouvant accueillir, avec la terrasse jusqu'à 40 personnes. La cuisine est bien équipée et bénéficie d'un espace dédié à la vente à emporter. L'ensemble est propre, entretenu et prêt à exploiter, sans travaux à prévoir.

L'affaire jouit d'une excellente réputation (note moyenne de 4,7/5) et attire une clientèle locale et touristique fidèle.

Le chiffre d'affaires est stable de 100 k€ annuel, avec un ticket moyen de moins de 20 €.

Le potentiel de développement reste important, notamment via la livraison ou l'ouverture le dimanche.

C'est une opportunité pour un repreneur souhaitant exploiter un restaurant clé en main, rentable et bien implanté sur la côte.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 125 m²

Surface totale : 125 m²

Éléments chiffrés :

CA	96 000 €
----	----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **84 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Pornic (44210), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Pornic : **14 413 (ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.