

## Boucherie, Charcuterie, 50 m<sup>2</sup> proche de Dinan (22100)

Annonce C1330942 postée le 31/octobre/2025

### Description de l'activité

---

Côtes d'Armor, à quelques kilomètres de Dinan (22100), à vendre un fonds de commerce de boucherie - charcuterie en très bon état.

Le fait maison et les produits locaux sont mis en avant par le gérant actuel.

La qualité des équipements, les locaux récents, l'entretien sont des atouts pour cette très jolie boutique.

6 semaines de congés annuel.

Clientèle au solide pouvoir d'achat.

Le chiffre d'affaires est en constante évolution (2024 de 420 000 €, 2023 de 365 000 €, 2022 de 335 000€).

Très bons résultats économiques.

Faible loyer.

Pas d'obligation de reprise du personnel.

**Surface commerciale : 50 m<sup>2</sup>**

**Surface totale : 50 m<sup>2</sup>**

**Loyer mensuel : 570 €**

### Éléments chiffrés :

CA en 2024	420 000 €
------------	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **155 400 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Dinan (22100), Côtes d'Armor, Bretagne

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**