

## Bar, PMU, Hôtel restaurant dans le Maine et Loire (49)

Annonce **C1330927** postée le **31/octobre/2025**

### Description de l'activité

Affaire située dans une commune touristique et viticole du 49.

Grande surface d'exploitation, potentiel de développement après travaux.

Espace intérieur style patio, belle cave. Cuisine spacieuse, de nombreux espaces de stockages.

**Loyer annuel : 18 000 €**

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Prix de cession : **907 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **66 000 €**

### Localisation

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**