

## Crêperie - limonade avec Licence IV en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1330905** postée le **31/octobre/2025**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique (44) : A vendre un fonds de commerce de crêperie - limonade avec une Licence IV.

Capacité de 28 places assises et une terrasse de 30 places assises.

Horaires d'ouverture : De 9h à 15h et 19h à 22h.

Crêperie tenue par une personne avec 1 CDD en place et 2 saisonniers.

Pas de contrat.

90 % de crêperie 10 % de limonade.

PERF de 42 000 €.

Loyer annuel de 13 500 € HT.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **28**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 112 €

### Éléments chiffrés :

CA en 2024	160 000 €
EBC en 2024	42 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **145 600 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Le Croisic (44490), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Le Croisic : **4 124 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**