

Local d'activité / Entrepôt, 326 m², Pau (64000)

Annonce C1330902 postée le 31/octobre/2025

Description de l'activité

PAU Nord - Zone d'activités PAU PYRENNEESCBRE IPC vous propose à la location des Locaux d'activités / entrepôts neufs comportant un parc de 4 bâtiments composés de 3 à 6 lots chacun. A proximité des sorties d'autoroute de l'A64, cet ensemble immobilier propose des locaux en R+1, pour une surface totale de 6 147m². Les cellules présentées sont modulables avec des mezzanines filantes. Prestations : 18 cellules de 243 à 371m² Porte sectionnelle 3,50m x 3,50m Hauteur sous plafond Rez-de-chaussée : compris entre 6.3m côté mur et 9.5m sous faïtage Hauteur sous plafond Mezzanine : 3.4m Charge au sol Rez-de-chaussée : 1.5 tonnes / m² Charge au sol mezzanine : 350 kg / m² Bureaux aménagés Tarif bleu Disponibilité immédiate FL2 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 326 m²

Surface totale : 326 m²

Informations sur la cession

Prix : **2 250 € FAI**

Localisation

Localisation : **Pau (64000), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Pau : **84 453 (grande ville)**

Photos



Image not found

https://www.placedescommerces.com/dyn/images/photos_annonces/1330902/12.jpg

