

Bar, Tabac, Loto avec terrasse en plein centre d'un village, Cormeilles-en-Vexin (95830)

Annonce **C1330893** postée le **31/octobre/2025**

Description de l'activité

Val d'Oise - Cormeilles-en-Vexin (95830) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ idéalement situé au cœur d'un village du 95.

Un établissement implanté depuis plus de 30 ans, bénéficiant d'une clientèle fidèle et d'une excellente réputation locale.

Affaire avec un fort potentiel de développement réalisant 94 k€ net de commission.

Un grand logement vient compléter le bien ainsi que deux terrasse estival, idéale pour un couple ou une première installation.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Cormeilles-en-Vexin (95830), Val d'Oise, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Cormeilles-en-Vexin : **1 078 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.