

Restauration traditionnelle, Berck (62600)

Annonce C1330892 postée le 31/octobre/2025

Description de l'activité

Fonds de commerce de restauration traditionnelle bénéficie d'un emplacement premium dans l'artère la plus recherchée du centre-ville.

Clientèle fidélisée et bon référencement sur les sites.

A trois minutes à pied de la plage, dans cette rue se trouvent la plupart des magasins et restaurants du centre-ville.

La station balnéaire de Berck-sur-mer voit sa population grossir chaque été passant 15 000 habitants à près de 100 000 habitants.

Le chiffre d'affaires des commerces est également multiplié par 3 ou par 4 en été par rapport aux autres mois.

Ce restaurant d'une surface totale de 110 m², dispose d'une salle de 45 couverts ainsi qu'une terrasse extérieure de 25 places.

Le ticket moyen est d'environ 30 €.

Le chiffre d'affaires moyen des trois dernières années est de 200 000 € HT.

par mois Dépôt de garantie : 1 mois de loyer.

Bail 3/6/9, jusqu'en 2032.

Charges : Provision de 260 € par mois.

Licence : Grand restaurant.

Entièrement équipé en salle comme en cuisine : 1 extraction, 2 plaques induction, 1 plancha, 2 friteuses, 1 four professionnel chaleur tournante, 4 grilles, 1 réfrigérateur double porte, 1 congélateur Plusieurs petits frigos sous plan, 1 machine à café professionnel, 1 tireuse à bière, 4 becs, 1 lave vaisselle, 1 lave verres, etc.

Prix de cession du fonds de commerce : 150 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

Nombre de places en terrasse : **25**

Surface commerciale : 110 m²

Loyer mensuel : 1 800 €

Éléments chiffrés :

CA	200 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **150 000 €**

Localisation

Localisation : **Berck (62600), Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Berck : **13 800 (ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.