

Restauration traditionnelle, Berck (62600)

Annonce **C1330892** postée le **31/octobre/2025**

Description de l'activité

Fonds de commerce de restauration traditionnelle bénéficie d'un emplacement premium dans l'artère la plus recherchée du centre-ville.

Clientèle fidélisée et bon référencement sur les sites.

A trois minutes à pied de la plage, dans cette rue se trouvent la plupart des magasins et restaurants du centre-ville.

La station balnéaire de Berck-sur-mer voit sa population grossir chaque été passant 15 000 habitants à près de 100 000 habitants.

Le chiffre d'affaires des commerces est également multiplié par 3 ou par 4 en été par rapport aux autres mois.

Ce restaurant d'une surface totale de 110 m2, dispose d'une salle de 45 couverts ainsi qu'une terrasse extérieure de 25 places.

Le ticket moyen est d'environ 30 €.

Le chiffre d'affaires moyen des trois dernières années est de 200 000 € HT.

par mois Dépôt de garantie : 1mois de loyer.

Bail 3/6/9, jusqu'en 2032.

Charges : Provision de 260 € par mois.

Licence : Grand restaurant.

Entièrement équipé en salle comme en cuisine : 1 extraction, 2 plaques induction, 1 plancha, 2 friteuses, 1 four professionnel chaleur tournante, 4 grilles, 1 réfrigérateur double porte, 1 congélateur Plusieurs petits frigos sous plan, 1 machine à café professionnel, 1 tireuse à bière, 4 becs, 1 lave vaisselle, 1 lave verres, etc.

Prix de cession du fonds de commerce : 150 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

Nombre de places en terrasse : **25**

Surface commerciale : 110 m²

Loyer mensuel : 1 800 €

Éléments chiffrés :

CA	200 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **150 000 €**

Localisation

Localisation : **Berck (62600), Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Berck : **13 800 (ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.