Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restauration rapide 20 couverts avec terrasse, Lyon 3ème (69003)

Annonce **C1330865** postée le **31/octobre/2025**

Description de l'activité

À vendre, fonds de commerce de restauration rapide idéalement situé dans le 3e arrondissement de Lyon, au cœur d'un secteur tertiaire dynamique.

Le local offre une surface commerciale d'environ 70m2, à laquelle s'ajoutent 30m2 de réserves, comprenant notamment une cave équipée d'une chambre froide.

En excellent état intérieur, l'établissement est parfaitement entretenu et entièrement équipé, sans travaux à prévoir.

L'installation dispose d'une extraction de 350mm conforme aux normes établissement Recevant du Public et PMR, assurant une exploitation dans le respect des réglementations en vigueur.

L'espace de restauration peut accueillir jusqu'à 20 couverts en salle et 25 en terrasse, soit 40 couverts au total le midi, avec un ticket moyen d'environ 14 €.

Ce commerce fonctionne actuellement du lundi au vendredi de 11h30 à 14h30, sans salarié à reprendre,

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **20**
Nombre de places en terrasse : **25**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 717 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**218 000 €**

Localisation

Localisation : **Lyon 3ème (69003), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 3ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.