Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Locaux commerciaux de 402 m2 et 619 m2, Cholet (49280)

Annonce **C1330860** postée le **31/octobre/2025**

Description de l'activité

Locaux commerciaux de 402 m2 et 619 m2, idéalement situé dans la zone des Pagannes à Cholet.

Localisation stratégique :

À proximité immédiate de l'autoroute A87, cet emplacement offre une excellente accessibilité ainsi qu'une bonne visibilité.

- Cellules brutes - Parking devant le bâtiment, facilitant l'accueil de vos clients et partenaires.

Disponibilité immédiate 2026.

Dépôt de garantie 14 472 €.

Diagnostic Performance Energie vierge.

Surface commerciale : 402 m²

Surface totale : 402 m²

Loyer mensuel : 4 824 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Cholet (49280), Maine et Loire, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Cholet : **56 168 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.