

Local commercial de 142 m² dans une zone artisanale,, Saint-Sulpice-de-Royan (17200)

Annonce C1330815 postée le 30/octobre/2025

Description de l'activité

Charente Maritime - Saint-Sulpice-de-Royan (17200) : Local commercial libre dans une zone artisanale proche de Royan.

Local d'une surface totale de 142 m², composé d'une grande surface commerciale de 105 m², d'un bureau de 25 m² et de sanitaires de 8 m². 5 m de hauteur sous plafond. Parking privé de 4 places.

- Les honoraires de 3 360 € à la charge du locataire.
- Charges locatives au réel, remboursement sur justificatifs.
- Dépôt de garantie de 1 400 €.

DPE en cours.

Surface commerciale : 105 m²

Surface totale : 142 m²

Loyer mensuel : 1 400 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Saint-Sulpice-de-Royan (17200), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Saint-Sulpice-de-Royan : **2 806 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.