Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 142 m2 dans une zone artisanale,, Saint-Sulpice-de-Royan (17200)

Annonce **C1330815** postée le **30/octobre/2025**

Description de l'activité

Charente Maritime - Saint-Sulpice-de-Royan (17200) : Local commercial libre dans une zone artisanale proche de Royan.

Local d'une surface totale de 142 m2, composé d'une grande surface commerciale de 105 m2, d'un bureau de 25 m2 et de sanitaires de 8 m2. 5 m de hauteur sous plafond. Parking privé de 4 places.

- Les honoraires de 3 360 € à la charge du locataire.
- Charges locatives au réel, remboursement sur justificatifs.
- Dépôt de garantie de 1 400 €.

DPE en cours.

Surface commerciale : 105 m²

Surface totale : 142 m²

Loyer mensuel : 1 400 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Saint-Sulpice-de-Royan (17200), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Sulpice-de-Royan : **2 806 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.