

Bureaux / Locaux professionnels, 36 m2, Toulouse (31000)

Annonce **C1330806** postée le **30/octobre/2025**

Description de l'activité

Nous vous proposons à la vente ce local professionnel en rez-de-chaussée d'environ 36m2 composé de 2 bureaux, une kitchenette et un sanitaire au normes PMR. Refait à neuf. Charme de l'ancien (brique). Idéalement professions libérales. Pas de restauration. Prix net vendeur : 170 000 € Charges : 60 € / mois Taxe foncière : 720€/an à la charge preneur Honoraires agence à la charge de l'acquéreur : 11 424 € TTC Référence annonce: 17004T

Surface commerciale : 36 m²

Surface totale : 36 m²

Informations sur la cession

Prix : **181 424 €**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos



