

Tabac, Alimentation dans un village animé,, Langon (33210)

Annonce **C1330786** postée le **30/octobre/2025**

Description de l'activité

Langon (33210) : A vendre un fonds de commerce de multi-services rural constitue le véritable cœur d'un village animé du Sud-Gironde (33).

La diversité des activités proposées en fait un établissement stable et rassurant.

Le commerce assure un bon équilibre et offre un certain confort de vie.

Chiffre d'affaires de 505.084 € plus commissions de services (tabac et FDJ) de 67031 €.

C'est une affaire prospère et bien gérée, idéale pour un couple secondé par une employée.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 690 €

Éléments chiffrés :

CA	505 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **320 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Langon (33210), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Langon : **7 860 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.