

## Tabac, Presse, PMU, Loto, 120 m2 dans une grande ville, en Dordogne (24)

Annonce **C1330773** postée le **30/octobre/2025**

### Description de l'activité

---

Dordogne (24) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, FDJ, PMU situé en région Aquitaine, dans une grande ville du département de la Dordogne sud ouest (24) ; emplacement de premier ordre.

Magasin en parfait état de 120 m2 avec réserve et bureau.

Matériel complet aux normes.

Commissions de 207 600 €.

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 200 €

#### Éléments chiffrés :

CA	305 000 €
EBE	188 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **509 480 €**

### Localisation

---

Localisation : **Sud Ouest en Dordogne, Aquitaine**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.