

Stand de fromagerie - crèmerie en France

Annonce **C1330749** postée le **30/octobre/2025**

Description de l'activité

A céder : Stand de fromagerie au cœur d'une halle de produits frais - Occitanie.

Dans une ville dynamique de 50.000 habitants en Occitanie, cession d'un stand de fromagerie idéalement situé au sein d'une magnifique halle gourmande regroupant restaurant, cave, primeur et boucherie-charcuterie réputée.

Emplacement de premier ordre :

- Sur un axe commercial N°1 de la ville.
- Parking spacieux et facile d'accès : Halle récente, ambiance chaleureuse rappelant les marchés couverts traditionnels, décor contemporain et soigné.

Atouts du commerce :

- Clientèle fidèle et régulière.
- Environnement commercial dynamique et complémentaire : Outil de travail fonctionnel et prêt à l'emploi.

Possibilité d'accompagnement par le cédant pour une transmission sereine.

Idéal pour une reconversion ou un projet passion autour des produits du terroir.

Surface commerciale : 22 m²

Surface totale : 22 m²

Loyer annuel : 25 400 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	273 000 €
EBC en 2024	32 000 €
Nb pers. en 2024	1

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **82 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **37 000 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **F**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.