

## Bar, Tabac, PMU, Loto au bord de mer, dans le Var (83)

Annonce **C1330731** postée le **30/octobre/2025**

### Description de l'activité

---

Var (83), littoral varois : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto, PMU bénéficiant d'une situation privilégiée au bord de mer, dans une commune agréable et touristique.

Cette affaire offre des avantages intéressants :

- Stationnement aisé face à l'établissement.
- Rénovation totale en 2024
- Clientèle locale fidélisée à l'année + touristique
- Fermeture dimanche et 3 semaines de congés.
- Bail neuf à la cession.
- Possibilité d'acheter les murs.

Prix de vente de 810 000 € HAI (8.00 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur).

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **810 000 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.