Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimagend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 93 m2 pour différentes activités dans une zone attractive,, Annemasse (74100)

Annonce **C1330712** postée le **30/octobre/2025**

Description de l'activité

Haute-Savoie - Annemasse (74100) : A vendre un local commercial idéalement situé dans un secteur dynamique et en plein essor.

Le local de 93 m2 offre un bel espace lumineux et modulable, parfait pour accueillir une activité professionnelle : Boutique, cabinet, bureau ou showroom.

Points forts :

- Emplacement stratégique à proximité du centre-ville et du tram.
- Grande vitrine offrant une belle visibilité.
- Local en bon état général, prêt à l'exploitation.

Idéal pour un commerce, service ou une profession libérale.

Prix de vente de 190 000 €. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Une opportunité pour des entrepreneurs et investisseurs souhaitant s'implanter dans une zone attractive, à deux pas de Genève.

Surface commerciale : 93 m²

Surface totale : 93 m²

Informations sur la cession

Prix :	**169 000 €**
Profil(s) possible(s) :	profession libérale

Localisation

Localisation : **Annemasse (74100), Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Annemasse : **31 910 (ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimage
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimage
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimage


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1330712/100.jpg