

## Salon de coiffure de 50 m<sup>2</sup> près de Dinard dans un environnement commerçant et dynamique (35800)

Annonce C1330704 postée le 30/octobre/2025

### Description de l'activité

---

Dinard (35800) : A vendre salon de coiffure d'une surface de 50 m<sup>2</sup>, idéalement situé sur le secteur recherché de Dinard.

Ce salon bénéficie d'un emplacement de qualité, dans un environnement commerçant et dynamique, idéal pour développer une activité.

Le local est entièrement équipé et en bon état, prêt à accueillir la clientèle sans travaux à prévoir.

Il comprend :

- 6 postes de coiffage.
- 3 bacs à shampooing.
- Un espace d'attente, une réserve et des sanitaires.

Le salon dispose d'une clientèle fidèle et régulière, offrant un bon potentiel de rentabilité, et un bon potentiel de développement.

Conditions financières :

- Prix de vente : 165 000 €, honoraires inclus, à la charge de l'acquéreur.
- Bail commercial 3-6-9.
- Loyer mensuel : 960 €.
- Pas de TVA applicable.

**Surface commerciale : 50 m<sup>2</sup>**

**Surface totale : 50 m<sup>2</sup>**

**Loyer mensuel : 960 €**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 € FAI**

Type de repreneur recherché : Une opportunité idéale pour un professionnel souhaitant s'installer dans une station balnéaire dynamique et réputée.

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Dinard (35800), Ille et Vilaine, Bretagne

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**