Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Institut de beauté de 85 m2, Paris 11ème (75011)

Annonce **C1330671** postée le **30/octobre/2025**

Description de l'activité

Paris 11ème (75011) : A vendre fonds de commerce d'un institut de beauté idéalement situé.

Le local présente une surface totale de 85 m2 composé d'un RDC de 60 m2 composé d'un accueil, d'un coin bureau et de 4 cabines chacune disposant d'un point d'eau et d'un climatiseur.

Le sous-sol est de 25 m2 composée d'un hammam, de deux cabines de douche, une salle de massage et un WC.

Le local dispose d'une vitrine avec un linéaire de 7m, une hauteur sous plafand de 3m.

Loyer HT HC: 2 700 €.

Charges mensuelles : 220 €.

Prix de cession : 90.000 €.

Honoraires : 12.000 € TTC.

Surface commerciale : 85 m²

Surface totale : 85 m²

Loyer mensuel : 2 700 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **82 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 11ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.