Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 185 m2, Royan (17200)

Annonce **C1330669** postée le **30/octobre/2025**

Description de l'activité

En entrée de ville de Royan (172300), à louer local d'une superficie d'environ 185 m2 pouvant convenir à de nombreuses activités sauf métiers de bouche.

Loyer mensuel : 3 090 € HT plus TVA.

Prévoir une reprise de travaux à hauteur de 38 000 € (factures a l'appui).

Honoraires : 6 000 € TTC, à la charge du locataire.

Dépôt de garantie : 3 600 €.

Dpe en cours.

Surface commerciale : 185 m²

Surface totale : 185 m²

Loyer mensuel : 3 090 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Royan : **18 992 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.