

## **Pizzeria, Restaurant 110 couverts avec terrasse en plein centre d'une zone dynamique, proche de Bordeaux (33000)**

Annonce **C1330658** postée le **30/octobre/2025**

### **Description de l'activité**

---

Gironde, proche de Bordeaux (33000) : A vendre un fonds de commerce de restaurant - pizzeria idéalement situé au cœur d'une zone dynamique, en périphérie bordelaise.

Local de 110 places en salle et 40 en terrasse.

Cette affaire est fermée le week-end et 3 semaines pour les congés.

Cette opportunité génère un chiffre de plus de 320000 € HT et est au prix de 273400 € FAI TTC avec un potentiel de développement.

Possibilité également d'acquérir les murs.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **110**

Nombre de places en terrasse : **40**

### **Informations sur la cession**

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **273 400 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

### **Localisation**

---

Localisation : à proximité de **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**