Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant traditionnel de 135 couverts avec terrasse,, Gémozac (17260)

Annonce **C1330615** postée le **29/octobre/2025**

Description de l'activité

Charente Maritime - Gémozac (17260) : A vendre un fonds de commerce de restaurant traditionnel dans une bâtisse en pierre, avec un grand jardin et une belle terrasse d'été.

Deux salles intérieures accueillant 45 et 90 couverts. Terrasse accueillante de 50 places (possibilité de plus). Le charme des vieilles pierres, cheminées fonctionnelles, poutres apparentes, etc.

Équipe stable en place.

Affaire à redynamiser.

Logement de fonction inclus.

Informations comptables fournies après signature d'un engagement de confidentialité.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **90**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 917 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **207 160 €** FAI

Localisation

Localisation : **Gémozac (17260), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Gémozac : **2 730 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.