Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant, Chambres d'hôtes licence IV 42 couverts avec terrasse dans une petite commune proche de Lons le Saunier (39000)

Annonce **C1330608** postée le **29/octobre/2025**

Description de l'activité

Jura (39) : A vendre un fonds de commerce de bar, restaurant, chambres d'hôtes situé sur une petite commune proche de Lons le Saunier (39000).

établissement clé en main qui a été rénové il y a quelques années. Il est composé de son bar Licence IV, restaurant avec 42 places sur plusieurs espaces, et 24 place sur une jolie terrasse. Cuisine équipée, réserves et dépendances, avec petit parking privé de 6 places, et parking communale juste à coté. Le tout sur le créneau de la cuisine traditionnelle pour l'accueil d'une clientèle locale, de passage et touristiques avec les randonneurs.

3 chambres d'hôtes complètent l'activité pour cet établissement dimensionné pour 2 personnes (1 salarié en CDI temps partiel).

Fermé 6 semaines par an.

Un logement de fonction (séjour, sdb, WC, chambre parentale).

Bail à créer sur la base de 1500 à 1600 € HT mensuel.

Prix du fonds de commerce de 99 000 € FAI TTC (possibilité d'acquérir les murs).

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de chambres : **3**
Nombre de places en salle : **42**
Nombre de places en terrasse : **24**

Éléments chiffrés :

CA en 2025	126 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**99 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Lons le Saunier (39000), Jura, Bourgogne-Franche-Comté**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.