

Murs commerciaux, 140 m², Poitiers (86000)

Annonce C1330589 postée le 29/octobre/2025

Description de l'activité

Vienne - Poitiers (86000) : A vendre un local commercial en très bon état, accessible PMR.

Rez de chaussée de 100 m² avec réserve et sanitaire et à l'étage (mezzanine), espace bureau de 40 m².

- Appel de charges courantes : 823.34 € par trimestre.
- Taxe foncière 2023 : 1 727 €.
- Prix de vente : 219 200 € FAI.

Local libre de tout occupant.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 140 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : 219 200 € FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : 202 963 €
Montant honoraires : 8 %

Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Poitiers : 91 345 (grande ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.