

Boulangerie - pâtisserie, ouest lyonnais

Annonce **C1330585** postée le **29/octobre/2025**

Description de l'activité

A vendre, une boulangerie - pâtisserie idéalement située dans l'ouest lyonnais, au cœur d'un village prisé. Un parking commun avec les autres commerces.

L'équipe en fabrication est en place, elle est composée de 2 boulangers, d'un pâtissier, de 2 vendeuses à temps plein et d'une étudiante.

La boulangerie est fermée 5 semaines/an + tous les jours fériés + entre noël et le 1er janvier.

Le chiffre d'affaires est réalisé quasiment tout boutique et en progression constante car la clientèle est gourmande et importante grâce à la zone d'activité environnante.

Les patrons sont actifs en vente, ils sont propriétaires des murs.

Loyer mensuel : 2 773 €

Éléments chiffrés :

CA	721 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **544 960 € FAI**

Localisation

Localisation : à proximité de Lyon (69000), Rhône, Rhône-Alpes

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

