

Bar, Brasserie, Pizzeria licence IV 150 couverts avec terrasse sur un axe passant,, Saint-Brieuc (22000)

Annonce **C1330579** postée le **29/octobre/2025**

Description de l'activité

Saint-Brieuc (22000) : A vendre un fonds de commerce de brasserie - pizzeria, idéalement situé au bord d'un axe très passant, offrant une belle visibilité, dans les Côtes d'Armor.

L'établissement, entièrement rénové et très bien entretenu, dispose d'une grande capacité d'accueil avec plus de 150 places en salle et 20 places en terrasse.
Un grand parking vient compléter ce bien, facilitant l'accès à la clientèle.

La cuisine, refaite récemment avec des matériaux de qualité, est fonctionnelle et bien équipée.

Aucun travaux à prévoir.

La Licence IV, aujourd'hui non exploitée, offre un réel potentiel de développement, tout comme l'activité dans son ensemble.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **150**

Nombre de places en terrasse : **20**

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **188 360 € FAI**

Localisation

Localisation : **Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Brieuc : **48 059 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.