

## Restaurant 35 couverts avec terrasse, Lagny-sur-Marne (77400)

Annonce **C1330573** postée le **29/octobre/2025**

### Description de l'activité

---

Seine et Marne - Lagny-sur-Marne (77400) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant bénéficiant d'un emplacement idéal.

Établissement avec 35 places et 30 en terrasse extérieure. Présence d'une gaine d'extraction.

Local et matériel en parfait état.

Gros potentiel à développer.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **35**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 93 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 93 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 206 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **200 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lagny-sur-Marne (77400), Seine et Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Lagny-sur-Marne : **20 498 ( ville )**

### Photos

---

