

Local commercial de 498 m2, Vannes (56000)

Annonce **C1330556** postée le **29/octobre/2025**

Description de l'activité

Vannes (56000) : A vendre local commercial de 498 m2.

À deux pas du centre-ville historique de Vannes et à proximité immédiate des grands axes.

Ce projet ambitieux propose un ensemble mixte comprenant :

- Des logements.
- Une résidence étudiante.
- Des bureaux et des cellules commerciales.

Surface commerciale : 498 m²

Surface totale : 498 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **1 769 718 €** (prix de l'immobilier inclus)
Prix hors frais d'agence : **1 638 628 €**
Montant honoraires : **8 %**

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.