

Murs de bureaux de 122 m2, Les Lilas (93260)

Annonce **C1330546** postée le **29/octobre/2025**

Description de l'activité

Les Lilas (93260) : A vendre murs de bureaux de 122 m2, actuellement aménagé en cabinet médicale.

Il se compose d'un SAS, de deux salles d'attente, de quatre bureaux, des sanitaires et d'une cuisine.

Le bien est accessible aux PMR par rampe.

L'ensemble est en bon état et est agencé Sud-Est, donnant sur une grande terrasse avec jouissance exclusive.

Un box de stationnement ainsi que le plateau technique et les machines sont disponible en sus.

Surface commerciale : 122 m²

Surface totale : 122 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **780 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

Prix hors frais d'agence : **764 706 €**

Montant honoraires : **2 %**

Localisation

Localisation : **Les Lilas (93260), Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Les Lilas : **22 610 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.