

## Terrain, 150 m<sup>2</sup>, Périgny (17180)

Annonce C1330543 postée le 29/octobre/2025

### Description de l'activité

---

Situé à 10minutes à vélo du Vieux Port de La Rochelle, terrain de 150m<sup>2</sup> viabilisé avec chemin d'accès de 109m<sup>2</sup> en indivision. Libre de constructeur, possibilité de construire une maison de 75m<sup>2</sup>. Zone UL 2, 25% de biotope dont 60% minimum de pleine terre. (8.57 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)  
Franck GUIBERT (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 830402970 - La Rochelle.

**Surface commerciale :** 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 150 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : 114 000 € (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : 105 001 €

Montant honoraires : 8.6 %

### Localisation

---

Localisation : **Périgny (17180), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Périgny : 7 363 ( sos villages )

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.