

Terrain, 150 m2, Périgny (17180)

Annonce **C1330543** postée le **29/octobre/2025**

Description de l'activité

Situé à 10minutes à vélo du Vieux Port de La Rochelle, terrain de 150m2 viabilisé avec chemin d'accès de 109m2 en indivision. Libre de constructeur, possibilité de construire une maison de 75m2. Zone UL 2, 25% de biotope dont 60% minimum de pleine terre. (8.57 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)
Franck GUIBERT (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 830402970 - La Rochelle.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **114 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **105 001 €**
Montant honoraires : **8.6 %**

Localisation

Localisation : **Périgny (17180), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Périgny : **7 363 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.