

## Hôtel restaurant, Bar de 8 chambres avec parking près de Lorient (56100)

Annonce **C1330526** postée le **29/octobre/2025**

### Description de l'activité

---

Lorient (56100) : A vendre fonds de commerce d'un hôtel-restaurant, bar de bonne réputation.

Cet établissement est situé dans une commune dynamique, à 30 min de Lorient et de la mer.

- Clientèle fidélisée du secteur.
- Grand parking pour le stationnement.
- Station de vidange pour camping-cars.
- Distribution : Entrée, bar, deux salles de restaurant d'environ 100 couverts chacune, sanitaires, cuisine aux normes, avec deux rampes d'accès PMR au rez-de-chaussée.
- 1er étage : Deux appartements en rénovation de 70 m<sup>2</sup> chacun.
- 2<sup>e</sup> étage : Huit chambres, chacune avec salle d'eau et WC.
- 3<sup>e</sup> étage : A aménager.
- Prix du fonds de commerce : 214 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Murs en vente.

Le commerce possède : **un parking**

Nombre de chambres : **8**

Nombre de places en salle : **200**

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **214 400 €**

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Lorient (56100), Morbihan, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**