

## Local commercial de 63 m2, Mennecy (91540)

Annonce **C1330523** postée le **29/octobre/2025**

### Description de l'activité

Mennecy (91540) : A vendre murs libres d'un local commercial d'une surface de 63.95 m2, livré brut de béton en vefa, fluides en attente, compteur posé, et sans vitrine, situé dans un quartier résidentiel pavillonnaire avec peu de commerces de proximité.

Le local se situe à 10 minutes à pied de la gare, desservi par de nombreux bus et à proximité de l'A6.

Il comprend deux places de parking dédiées en façade.

Activités souhaitées : Activités sans nuisances et aucun commerce de bouche.

**Surface commerciale** : 63 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 63 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

Prix : **119 100 €**

### Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**