

## Boulangerie - pâtisserie proche de Rennes (35000)

Annonce **C1330442** postée le **28/octobre/2025**

### Description de l'activité

A vendre une boulangerie - pâtisserie implantée dans une rue passante et commerçante de cette ville proche de Rennes (35000) qui connaît un développement démographique et économique important.

Boulangerie fermée tous les jours fériés.

Le chiffre d'affaires réalisé est tout boutique.

Excellent ratio loyer / CA avec un appartement au-dessus de la boutique.

### **Éléments chiffrés :**

CA	524 000 €
----	-----------

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **345 840 € FAI**

### Localisation

Localisation : **à proximité de Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

