Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, sur un axe passant, Nouvelle-Aquitaine, en Corrèze (19)

Annonce **C1330437** postée le **28/octobre/2025**

Description de l'activité

A vendre une belle boulangerie-pâtisserie située dans un cadre dynamique et porteur, en Nouvelle-Aquitaine représente une opportunité pour tout entrepreneur souhaitant s'épanouir dans une affaire rentable et bien implantée.

Idéalement positionnée sur un axe passant, elle bénéficie d'une belle visibilité et de nombreuses places de stationnement facilitant l'accès à la clientèle.

Le local, d'une surface totale de 250 m2, offre un espace de travail spacieux et fonctionnel, idéalement agencé pour optimiser la production et le confort de l’équipe.

L'ensemble du matériel est très récent, en excellent état et parfaitement entretenu. Le four bi-énergie, installé en 2020, garantit une cuisson performante et économique.

La boulangerie est fermée le dimanche, le lundi et tous les jours fériés, permettant de préserver un bon équilibre entre vie professionnelle et personnelle. Les 5 semaines de congés annuels offrent également un rythme de travail équilibré et durable.

Grâce à une clientèle fidèle et régulière, cette entreprise dégage une rentabilité solide et présente encore un potentiel de développement intéressant.

Le loyer mensuel s'élève à 1 314 €, un montant attractif au regard de la surface et de la qualité des installations.

Une opportunité d'investir dans une boulangerie clé en main, alliant rentabilité, confort de travail et qualité de vie.

Belle affaire prête à être reprise.

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Loyer mensuel : 1 314 €

Éléments chiffrés :

CA	655 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **366 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Corrèze, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.