

## Restauration rapide dans une zone animée,, Villeurbanne (69100)

Annonce **C1330432** postée le **28/octobre/2025**

### Description de l'activité

---

Rhône - Villeurbanne (69100) : A vendre un fonds de commerce de restauration rapide bénéficiant d'un emplacement idéal et stratégique dans un secteur dynamique à fort passage de la ville.

Local bien agencé, cuisine équipée et aux normes.

Surface exploitable d'environ 102 m2 avec étage.

Un outil de travail clé en main.

Une clientèle fidèle.

Bail commercial en cours (loyer attractif).

Fort potentiel de développement sur place et en livraison.

Idéal pour un repreneur souhaitant exploiter immédiatement ou développer une franchise locale.

Prix de vente de 140 000 €, les honoraires de 14 000 € TTC (11,11 %) inclus à la charge de l'acquéreur (prix de 126 000 € hors les honoraires).

**Surface commerciale** : 102 m²

**Surface totale** : 102 m²

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **140 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

