

## Hôtel bureau de 35 chambres, Saverne (67700)

Annonce **C1330421** postée le **28/octobre/2025**

### Description de l'activité

Saverne (67700) : A vendre hôtel de 35 chambres idéalement implanté dans une commune attractive du Bas-Rhin.

Cet établissement bénéficie d'une exploitation régulière, d'une clientèle fidélisée et d'une rentabilité stable.

L'état général est bon et ne nécessite pas de travaux majeurs.

Prix de cession : 945 000 €.

Chiffre d'affaires annuel : 408 000 €.

Loyer : 5 440 € TTC/ mois (bail commercial en cours).

Honoraires à la charge du vendeur.

Nombre de chambres : **35**

**Surface commerciale** : 750 m<sup>2</sup>

**Points fort :**

35 chambres en exploitation.

Emplacement porteur, activité pérenne et bien structurée.

**Loyer mensuel** : 4 352 €

**Éléments chiffrés :**

CA	408 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **990 000 €**

### Localisation

Localisation : **Saverne (67700), Bas-Rhin, Alsace**

Nombre d'habitants\* à Saverne : **12 296 ( ville )**

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.