

## Local commercial pour plusieurs d'activités, Calvi (20260)

Annonce C1330416 postée le 28/octobre/2025

### Description de l'activité

---

Calvi (20260) : A vendre droit au bail d'un local commercial libre, d'une surface de 130 m<sup>2</sup> exploitable.

Disposant d'un linéaire de 5 mètres de vitrine, réserve, entièrement climatisé avec WC, sur l'axe principal de Calvi.

Idéal pour ameublement, décoration, parfumerie, vente de vêtements, chaussures, optique, tout autre activité aucune restriction par la copropriété.

Droit au bail à 139 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Loyer de 1 800 € hors charges.

Possibilité d'acquisition des murs.

**Surface commerciale :** 130 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 130 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel :** 1 800 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail , murs à vendre si souhaités

Prix : **139 000 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Calvi (20260), Haute-Corse, Corse**

Nombre d'habitants\* à Calvi : **6 200 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**