

Restaurant 120 couverts avec terrasse, Nanterre (92000)

Annonce **C1330408** postée le **28/octobre/2025**

Description de l'activité

Nanterre (92000) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant parmi les plus réputés du secteur.

Implanté dans un cadre charmant, cet établissement emblématique bénéficie d'une bonne notoriété locale et d'une clientèle fidélisée composée à la fois d'habituels, de professionnels et de visiteurs de passage.

L'exploitation actuelle offre une rentabilité solide et durable, soutenue par une gestion rigoureuse et une qualité reconnue.

L'établissement dispose d'une surface exploitable de 220 m², avec une capacité intérieure de 120 couverts et une terrasse extérieure de 24 places.

La cuisine de plain-pied, entièrement équipée, comprend du matériel complet de cuisson et de préparation haut de gamme, entretenu et fonctionnel.

Données financières issues du bilan 2024 :

Chiffre d'affaires 2024 : 1 037 000 € HT.

Loyer : 4 500 €/ mois.

Equipe professionnelle en place.

Prix de cession du fonds de commerce : 880 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **120**

Nombre de places en terrasse : **24**

Surface commerciale : 220 m²

Surface totale : 220 m²

Loyer mensuel : 4 500 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	1 037 000 €
------------	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **710 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Nanterre (92000), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Nanterre : **91 834 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.